

COMUNICADO

Gobierno de Gibraltar

Importante aumento del alojamiento turístico en Gibraltar

Gibraltar, 7 de mayo de 2018

Gibraltar está a punto de obtener grandes beneficios de la expansión planificada del alojamiento turístico.

Además del establecimiento Holiday Inn Express de Devil's Tower Road que pronto abrirá sus puertas a los visitantes, se construirá un Hotel Indigo en la ubicación de Corral Road ocupada actualmente por el banco NatWest y también se han planificado promociones para nuevos apartoteles en Devil's Tower Road, Engineer Lane y la ubicación desocupada del Hotel Continental (aunque este último proyecto todavía se encuentra en el proceso de definición de la planificación).

En total, estas promociones sumarán casi 500 nuevas habitaciones para los visitantes de Gibraltar.

El establecimiento Holiday Inn Express de InterContinental Hotel Group situado en Devil's Tower Road será operado bajo un acuerdo de franquicia con G&JB Hotels. El nuevo hotel de 120 habitaciones, que también incluirá restaurante, bar y salas de reuniones, pasará a formar parte de la cartera de Holiday Inn Express, que cuenta con 2.400 hoteles en todo el mundo.

El Hotel Indigo se ubicará en el inmueble vacío cuya planta baja se encuentra actualmente ocupada por el banco NatWest. El edificio será completamente reformado para crear 120 habitaciones, así como un gimnasio y restaurante que atraerán a visitantes locales de Gibraltar además de los huéspedes del hotel.

Por otra parte, se concedido el permiso de planificación al apartotel de 184 camas de City Homes Hospitality en Devil's Tower Road. Este edificio de 10 plantas, situado junto al aparcamiento, ofrecerá una combinación de estudios y suites de una y dos camas con terraza, además de gimnasio, salas de reuniones y un restaurante en la azotea.

En 29 – 37 Engineer Lane también se crearán apartamentos. Este proyecto, denominado "The Suites", ocupará siete plantas, las más altas de las cuales estará retiradas de la fachada. En total ofrecerá 50 apartamentos.

Otro proyecto, cuya planificación aún no ha sido aprobada, prevé la construcción de 22 nuevos apartamentos en la ubicación del Hotel Continental, actualmente desocupado. En este caso, las dos plantas adicionales propuestas también estarían retiradas de la fachada para que el aspecto del edificio respete la imagen actual del centro de la ciudad.

COMUNICADO

Estos nuevos hoteles demuestran que la estrategia de promoción turística del Gobierno está dando resultado, que el sector reconoce el continuo potencial para aumentar el número de visitantes al Peñón y la elevada confianza de los inversores en Gibraltar.

El Ministro responsable de Turismo, Gilbert Licudi, manifestó:

“La expansión y aumento de la variedad de alojamientos serán bien recibidos por los visitantes de Gibraltar y contribuirán a la continua labor del Gobierno en el segmento de turismo basado en eventos. Se han establecido diversos acontecimientos deportivos y culturales en el calendario gibraltareño durante los cuales los hoteles están completos. Por lo tanto, añadir más camas a nuestra capacidad hotelera será un desarrollo positivo”.

El Viceministro Principal, Joseph García, manifestó:

“He estado involucrado en varios de estos proyectos desde las etapas iniciales representando al Gobierno como arrendador de los terrenos. Es indudable que, a medida que vayan pasando de la fase de planificación a la construcción y finalmente a las etapas finales, estos hoteles representarán una importante contribución a Gibraltar que generará empleo y crecimiento económico”.

Nota a redactores:

Esta es una traducción realizada por la Oficina de Información de Gibraltar. Algunas palabras no se encuentran en el documento original y se han añadido para mejorar el sentido de la traducción. El texto válido es el original en inglés.

Para cualquier ampliación de esta información, rogamos contacte con
Oficina de Información de Gibraltar

Miguel Vermehren, Madrid, miguel@infogibraltar.com, Tel 609 004 166
Sandra Balvín, Campo de Gibraltar, sandra@infogibraltar.com, Tel 637 617 757
Eva Reyes Borrego, Campo de Gibraltar, eva@infogibraltar.com, Tel 619 778 498

Web: www.infogibraltar.com, web en inglés: www.gibraltar.gov.gi/press-office
Twitter: [@InfoGibraltar](https://twitter.com/InfoGibraltar)

PRESS RELEASE

Date: 7th May 2018

Major Expansion in Gibraltar's Tourist Accommodation

Gibraltar is about to derive major benefits from the planned expansion of tourist accommodation.

In addition to the Holiday Inn Express in Devil's Tower Road which is soon to open its doors to visitors, the Indigo Hotel will be built on the Corral Road site currently occupied by NatWest bank and, in addition, there are developments planned for new serviced aparthotels on Devils Tower Road, Engineer Lane and on the site of the vacant Continental Hotel (although this final application is still going through the outline planning process).

In total, these developments would make almost 500 new rooms available for visitors to Gibraltar.

The InterContinental Hotel Group's Holiday Inn Express on Devil's Tower Road will be operated under a franchise deal with G&JB Hotels. The 120-room hotel will also include a restaurant, bar and meeting facilities. It will be one of 2,400 Holiday Inn Express hotels worldwide.

The Indigo Hotel will be accommodated within the vacant building whose ground floor is currently occupied by the NatWest bank. The building, which will be gutted and refurbished, will also offer 120 bedrooms, a gym and a restaurant that will aim to attract local customers from Gibraltar as well as targeting visitors to the hotel.

Meanwhile, planning consent has been granted for City Homes Hospitality's 184-bed Apartment Hotel on Devil's Tower Road. This 10-storey building, right next to the multi-storey car park, will provide a mix of studios, one-bed and two-bed suites, each with its own terrace, along with a gym, meeting rooms and a rooftop restaurant.

More serviced apartments will be available at 29 – 37 Engineer Lane. This development, to be known as 'The Suites,' will be on seven floors with the higher levels being set back from the façade. In total, it will provide 50 apartments.

In a development which is yet to obtain outline planning approval, 22 apartments are proposed for a new building on the site of the vacant Continental Hotel. Again, the proposed top two additional storeys will be set back from the street-facing façade so that the building's appearance would be in keeping with the town centre's street scene.

These new hotels demonstrate that the Government's tourism marketing strategy is working, that there is a recognition in the continued potential for an increase in the number of visitors to Gibraltar and shows that investor confidence in Gibraltar is high.

The Minister with responsibility for Tourism Gilbert Licudi said:

"The expansion and increased variety of hotel accommodation will be welcome by visitors to Gibraltar and will assist greatly in the continued drive of the Government in the field of event-led tourism. There are now a number of established sporting and cultural events in the Gibraltar calendar when Gibraltar hotels are completely sold out. The addition of more beds to our hotel stock can therefore only be seen as a positive development."

The Deputy Chief Minister Dr Joseph Garcia said:

"I have been involved with many of these projects at an early stage representing the Government as landlord. There can be no doubt that as they move from the planning stages through the construction stage and then to completion, these hotels will make an important contribution to Gibraltar which will generate employment and economic growth."